	Nr.	Schwerpunkt	Grundstück	Flurstück	Flächenpotenzial in m²	Gebäudepotenzial	Kosten	Zusatzkosten	Ziel	Restriktionen/ Rahmenbedingungen	Maßnahmen	Projekte	Akteure	Priorität (kurz-/ mittel-/ langfristig)	Finanzierung/ mögliche Förderkulisse	Projekte/ Maßnahmen: Bürgerforum 1 "Stärkung des Hauptorts"	Bürgerforum 2 "Generationengerechte Gemeinde"	Bürgerforum 3 "Gebäude- und Flächenpotenziale"	Bürgerforum 4 "Ortsbildentwicklung"
Schwerpunkte	1	**Gasthaus „Stern"**	Marktplatz 17	64	2.325	denkmalgeschütztes Gebäude	Kauf des Gebäudes/ Grundstücks 165.000 €		Sicherung des Flächenpotenzials durch Gemeinde; Entwicklung der Fläche unter Beibehalten des Gasthauses "Stern" mit Investor und nachhaltiger Nutzungskonzeption	bessere Förderung durch Denkmalpflege für Privatpersonen				k	LSP	Erwerb durch Gemeinde zur geordneten Entwicklung; Stern als Bürgerhaus für Bürger; Belebung durch Wohnraum; Verdichtete Bebauung			
						Scheune	Abbruch ca. 20.000€							k					
		Telekom-betriebsgebäude	Poststraße 3	65	533		Abbruch			Aufgabe des Areals ca. 2022						Kauf von Fläche zur geordneten Entwicklung im Ortskern			
	2	**Brache**	Marktplatz 5	45	1.334				Neubau eines Wohnhauses (mit Geschäftseinheit); Stärkung der Raumkante, Adressbildung; Initiierung von Einzelhandel/ Dienstleistung; EG-Lademnutzung (Markthalle, Bäcker mit Café, ...); OG-Wohnnutzung mit zeitgemäßen Wohnangebot	Fläche im Eigentum der Gemeinde; Entwicklung der Fläche mit Investor						Belebung durch Wohnraum; Verdichtete Bebauung; Gründung einer Wohnbaugenossenschaft; Etablierung Dorfladen mit regionaler Produktpalette; Wohn- und Geschäftshaus für Belebung im Ortskern; Mehrgenerationenhaus			
	3	**Areal Reiterhof/ Gärtnerei Engel**	Kirchstraße 10/ Pfarrgasse 8	1140; 32/3, 32/4	2.664; 4.829				Flächen mit Entwicklungspotenzial	Verkaufs-, Entwicklungsbereitschaft der Eigentümer				I					
	4	**Rathaus**	Hauptstraße 1	13, 71/1, 71/2					Barrierefreier Umbau des Bestandsgebäudes; Erweiterung des Rathauses										
	5	**Römermuseum**	Hauptstraße 4, 6	9/1					Neuausrichtung der Sammlungen; Museumsneubau, Erweiterungsbau; Integration der Schlössle-Parkfläche; Gastronomie/ Bewirtung in Museum						Leader-Programm	römisches Areal von Römermuseum bis Kastellmauer			
		Schlösslepark														Boule-Fläche erweitern; Möblierung und Beleuchtung des Schlössle-Parks			
	6	**alte Sportfläche bei Waldhalle**	im Römerkastell		3.947 2.624				Nutzung für Bürgerschaft, Kindergarten; Umgestaltung zu Kleinspielfeld, Mehrgenerationen-Spielplatz (Römerspielplatz), Wasserspielplatz; Stärkung der lokalen Römerkastellmauer angrenzende Flächen mit Entwicklungspotenzial				Kindergarten, Schule			Attraktivität für alle Altersklassen steigern: Einkaufen mit Aufenthalt im Ortskern verbinden; Stationenpfad (Ortsrundgang mit Informationssystem); Überplanung als Römerpark; Kräutergarten mit Workshop- und Aktionsprogramm; Freilegen der Römerkastellmauer; Mehrgenerationenspielplatz (Spielgeräte, Bänke, römische Statue); Wasserspielplatz; Etablierung Römermarkt; Möblierung und Gestaltung des Areals (römische Sinnsprüche,Taverne (Café, Bar), Öffentliches WC); symbolhafte Darstellung der baulichen Ausmaße des Kastells			
		Schul-Sportplatz	Steinbühl													Kunstrasenplatz mit Flutlicht (ganzjährig bespielbar); integration Bolzplatz; Kleiner Hartplatz (eingezäunt) nur für Grundschule			
	7	**Kindergarten**	Schultheiß-Huzels-Straße 1	480/4					Neuschaffung Gemeinbedarfseinrichtung durch Erweiterung des bestehenden Kindergartens; Verbindung und Nutzung der Flächenpotenziale; Grünes Klassenzimmer						LSP (Förderung des Erweiterungsbedarfs für 3- bis 6-Jährige)	(römischer) Kräutergarten			
		Backhaus	Schulgarten						Fachmännische Sanierung des Backhauses				Projektgruppe "Backhaus im Schulgarten"	k		als Treffpunkt (römischer) Kräutergarten			
	8	**Kreuzung B 14**	Hauptstraße/ Mönchstraße/ Heilbronner Straße						Umgestaltung in Kreisverkehr; funktionale und gestalterische Aufwertung; Stärkung des Hauptortes in der Versorgungsfunktion;	Trenn- und Barrierewirkung; Funktionale und gestalterische Defizite; Fehlende Querungsmöglichkeiten; Lärm- und Schadstoffemissionen; Missachtung Geschwindigkeit						Umgestaltung in Kreisverkehr; Gestaltung als Visitenkarte der Gemeinde und des Hauptortes; Ortseingänge hervorheben (Akzente setzen, Blumen); Aufwertung und Nutzung Turmuhrenmuseum			
	9	**Freibad**														Animationsangebote (Abend)-Veranstaltungen, Konzerte; Öffnung nach außen: Außenbewirtung; Gastronomiekonzept; Grillplatz Blockhaus-Sauna, Minigolfanlage; Sinnes-Lehrpfad Fuß- und Radwege besser gestalten (bei Trampelpfad); Freibad-Verein gründen; Spielplatz integrieren			
Begleitende Themen	**Öffentlicher Raum**								Beseitigung der funktionalen und gestalterischen Missstände im öffentlichen Raum (z.B. bei Haus Fischer); Vernetzung des öffentlichen Raumes; Fußgänger- und Radwegenetz; Etablierung und Vernetzung vorhandener Grün- und Freiraumstrukturen; Herstellung von Barrierefreiheit (Beseitigung der Treppe Parkplatz Dienstleistungszentrum; Öffnung der Spiel- und Sportflächen für Bürgerschaft; Definition der Ortsmitte; Herstellung einer hohen Wohnumfeldqualität; Nutzung der Flächen für Interaktion und Kommunikation; Schaffung von nischenartigen Übergängen kollektiver-halböffentlicher-privater Räume; Initiierung von kommunaler Individualität und Schaffung identitätsstiftender Strukturen								Gestaltung und Funktionen der Plätze im Ort etablieren und verknüpfen: Marktplatz, Kirchplatz, Gasthaus "Sonne" und Schlösslespark; Palisade ohne Bezug zum Thema und Ort, Aufwertung der Wiese			
	Gebäude-potenziale								(energetische) Sanierung und Modernisierung; Nutzung von Gebäude-potenzialen zur Herstellung zeitgemäßer Wohnangebote und –formen; Nutzung von Gebäude-potenzialen für Nahversorgung/ Dienstleistungsangebote; Schaffung von Kontaktflächen in EG-Zone							Beseitigung baulicher Missstände			
	Flächen-potenziale								Nutzung für Neubau und Freiraum; Schaffung von Raumkanten; Schaffung von Dichte							Wohnmobil-Stellplätze			
	neue Frage-stellungen															Wo ist die Ortsmitte?			